

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«РЕНТЕК СТРОЙ»**

426000, г. Ижевск, ул. Кирова, 98, ОГРН 1031801955833

ИНН/КПП 1835054833/183101001

Тел./факс (3412) 68-08-08

---

**СПРАВКА**

В связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 N 304-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон N 304-ФЗ) ООО «РЕНТЕК СТРОЙ» сообщает следующее:

Статьей 3 Закона N 304-ФЗ вводятся в Закон N 214-ФЗ требования к застройщику, соответствие которым должно быть удостоверено заключением уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого осуществляется строительство (создание) соответствующих многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.

При этом в соответствии с частью 3 статьи 6 Закона N 304-ФЗ действие положений части 2.3 статьи 1, пунктов 2 - 8 части 2 и частей 2.2 - 2.6 статьи 3 Закона N 214-ФЗ (в редакции Закона N 304-ФЗ) распространяется на отношения, связанные с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости осуществляется после 1 января 2017 года.

Первый договор участия в долевом строительстве по объекту: "Жилой комплекс "Родниковый" по ул. Кирова - Родниковая в г. Ижевске со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями" зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по удмуртской республике **«28» декабря 2016 года.**

Таким образом, заключение о соответствии требованиям предъявляемым к Застройщику ООО «РЕНТЕК СТРОЙ» не требуется.

Генеральный директор



А.Н.Медведев